



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-01-2023 a las 13:28 horas.



## Acondicionamiento dos viviendas y zonas comunes del edificio

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 73.299 EUR.

→ Importe 88.691,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 73.299 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES242 Teruel Viviendas municipales Cucalón

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=1%2FHUKz5JxyV7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1%2FHUKz5JxyV7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Cucalón**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://cucalon.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JeUc0DyrjpmXQV0WE\\_7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JeUc0DyrjpmXQV0WE_7IYPw%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Pintor Pablo Abril, 1

→ (44491) Cucalón España

→ ES242

#### Contacto

→ Teléfono +34 978736066

→ Correo Electrónico [ayto\\_cucalon@comarcadeljiloca.org](mailto:ayto_cucalon@comarcadeljiloca.org)

### Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Cucalón

### Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Cucalón

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/02/2023 a las 10:00

### Dirección Postal

→ Plaza Pintor Pablo Abril, 1

→ (44491) Cucalón España

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Cucalón

### Dirección Postal

→ Plaza Pintor Pablo Abril, 1

→ (44491) Cucalón España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/02/2023 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 07/02/2023 a las 12:00 horas

### Dirección Postal

→ Plaza Pintor Pablo Abril, 1

→ (44491) Cucalón España

### Lugar

→ Ayuntamiento de Cucalón

### Dirección Postal

→ Plaza Pintor Pablo Abril, 1

→ (44491) Cucalón España

## Objeto del Contrato: Acondicionamiento dos viviendas y zonas comunes del edificio

→ Valor estimado del contrato 73.299 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 88.691,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 73.299 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Viviendas municipales

→ Subentidad Nacional Teruel

→ Código de Subentidad Territorial ES242

### Dirección Postal

→ Carretera Santa Ana, sn

→ (44491) Cucalón España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Combatir el paro

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, avalada por certificados de buena ejecución, es decir, 51309,3 euros

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al presupuesto base de licitación, es decir, 73.299 euros

## Preparación de oferta

→ Sobre único

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Evento de Apertura apertura sobre único

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Plazo de entrega

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE